

**NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Žhizovatel: obecně prospěšná společnost, Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

KAP ATELIER s.r.o.

Novodvorská 1010/14

14200 Praha 4

Vaše žádost ze dne: značka:  
24.06.2016

Naše značka:  
003160029

Vyřizuje:  
Ing. Vladimír Braun

Česká Lípa dne:  
28.06.2016

**Věc: Regenerace sídliště Špičák - parkoviště v ul. Zhořelecká a Budyšínská, Česká Lípa**

**Stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z č. 350/2012 Sb., a jeho prováděcích vyhlášek a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Místo stavby: ul. Zhořelecká, Budyšínská a Žitavská Česká Lípa  
Stavebník: Město Česká Lípa, Náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa  
Projektant: KAP Atelier s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4  
Č. zakázky: 16101  
Datum: 2/2016

Předmětem předložené dokumentace jsou zpevněné plochy v rámci části sídliště „Špičák“. Jedna se o vozovky, parkovací stání, chodníky pro pěši a v neposlední řadě jsou také řešena kontejnerová stání. S tím pak souvisí odvodnění zpevněných ploch, jejich osvětlení a úpravy území ve smyslu rekultivací a vegetačních úprav. Nový stav parkovacích stání byl navržen na celkový počet 265 parkovacích stání. Realizací projektu tak dojde ke skutečnému navýšení 65 parkovacích míst. Z celkového počtu 265 stání je pak 8 míst vyhrazeno pro ZTP. Cílem je zorganizovat stávající zpevněné plochy tak, aby byla zajištěna bezpečnost provozu na vozovkách, dostatek parkovacích stání a bezpečný pohyb chodců. Vozovky jsou navrženy jak s obousměrným, tak jednosměrným provozem. Základní šíře vozovky je 6,0 m, čemuž odpovídá osazení parkovacích pásu na okraj vozovky. Základní rozměr kolmých parkovacích stání je 2,5 x 4,5 m s uvažovaným přesahem vozidla 0,5 m za obrubu. Podélná stání jsou navržena v šíři 2,0 m a o délce 5,75 m. Krajiní stání jsou pak vždy rozšířena dle ČSN 73 8056. Základní šíře chodníku pro pěši činí 2,0 m.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat:

- dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Zpevněné plochy a chodníky včetně chodníků a zpevněných ploch od vyhrazených stání pro vozidla zdravotně postižených osob na parkovišti a vyhrazená stání pro vozidla zdravotně postižených osob provést podle bodu 1. přílohy č. 2 vyhl. č. 398/2009 Sb. Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů. Výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm. Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). Na úsecích s podélným sklonem větším než 1:20 (5,0%) a delších než 200 m, musí být zřízena odpočívadla o délce nejméně 1500 mm. Jejich sklon smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). Vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybové postižené musí mít šířku nejméně 3500 mm, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1200 mm. Dvě sousedící stání mohou využívat jednu manipulační plochu. Od vyhrazených stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce a tato stání musí být umístěna nejbližší vůči vchodu a východu z příslušné stavby nebo výtahu. Vyhrazená stání smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %). Pro prostor před vstupem do budovy platí bod 1.1.1. a 1.1.2. přílohy č. 3 k této vyhlášce. Chodníky musí být navrženy se sadovými obrubníky min. výšky 60 mm nad úroveň chodníku, aby byla vytvořena nejméně jednostranná přirozená vodící linie pro osoby s postižením zraku. Přerušení přirozené vodící linie (obrubníku, stěn a soklu domu, oplocení, zábradlí, vrata atd.) lze provést nejvýše na vzdálenost 8m, jinak musí být doplněno umělou vodící linií (bod 1.2.1.1. přílohy č. 1). Překážky na komunikacích pro chodce, zejména telefonní automaty, lavičky, pultový prodej, vykládky, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení a stromy musí být osazeny tak, aby byl zachován průchozí prostor podél přirozené vodící linie šířky nejméně

Snížený obrubník s výškou menší než 80 mm nad pojížděným pásem nebo s příčným sklonem menším než 1:2,5 (40,0 %) musí být opatřen varovným pásem. Na začátku (konci) obytné a pěší zóny se zřizuje signální a varovný pás. Vstup ze zóny na chodník označuje signální pás a vstup ze zóny na vozovku označuje varovný pás. V obytné a pěší zóně musí být systém přirozených nebo umělých vodících linií. Hranice nezvýšeného autobusového, trolejbusového nebo tramvajového pásu se v obytné nebo pěší zóně označuje varovným pásem. Podrobnosti o provádění hmatových úprav na místních komunikacích stanoví příslušné normové hodnoty.

2. Chodníky musí být navrženy se sadovými obrubníky min. výšky 60 mm nad úroveň chodníku, aby byla vytvořena nejméně jednostranná přirozená vodící linie pro osoby s postižením zraku. Přerušeni přirozené vodící linie (obrubníku stěn a soklu domu, oplocení, zábradlí, vrata atd.) lze provést nejvýše na vzdálenost 8 m, jinak musí být doplněno umělou vodící linií. (bod 1.2.1.1. přílohy č. 1).

3. Přechody pro chodce a místa pro přecházení provést podle bodu 2. přílohy č. 2 vyhl. č. 398/2009 Sb. Přechody pro chodce bez řízení světelnou signalizací se mohou navrhovat nejvíce přes dva protisměrné jízdní pruhy nebo-li přes dvoupruhovou obousměrnou komunikaci. Přechod pro chodce přes dva souběžné jízdní pruhy před křižovatkou, z nichž jeden je pro odbočování vlevo nebo vpravo se připouští. Na nově navrhovaných komunikacích je největší délka neděleného přechodu mezi jeho obrubami v ose přecházení 6500 mm. U změn dokončených staveb se na stávajících přechodech může tato hodnota zvýšit až na 7000 mm. Uvedené požadavky platí obdobně také pro místa pro přecházení. Přechody pro chodce řízené světelnou signalizací se navrhuji vždy přes dva nebo více jízdních pruhů. Na nově navrhovaných komunikacích je největší délka neděleného přechodu pro chodce se světelným řízením mezi jeho obrubami v ose přecházení 9500 mm. V odůvodněných případech se u změn dokončených staveb v zastavěném území může tato hodnota zvýšit až na 12000 mm. Pro zkrácení přechodu pro chodce na přípustnou délku se použijí opatření odpovídající příslušným normovým hodnotám. Prodloužení délek přechodů pro chodce nejvíce o 1000 mm se připouští jen tam, kde je odůvodněno obalovými křivkami, úhlem napojení vedlejší komunikace nebo šířkou jízdních pruhů. Dopravní značení se provádí podle jiného právního předpisu<sup>8)</sup>. Přechody pro chodce, místa pro přecházení musí mít obrubník s výškou maximálně 20 mm. Navazující šikmé plochy pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:8 (12,5 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %). Tlačítko pro ovládání signalizace chodců musí být umístěno ve výšce maximálně 1200 mm od úrovně komunikace pro chodce. Přechody pro chodce se vybavují signálními a varovnými pásy, popřípadě vodícím pásem přechodu. Podrobnosti o provádění hmatových úprav stanoví příslušné normové hodnoty. Přechody vybavené světelnou signalizací musí být vybaveny též akustickou signalizací pro pozemní komunikace. Akustické signály pro chodce stanoví jiný právní předpis<sup>8)</sup>. Sloupek chodecké signalizace se umísťuje nejdále 750 mm od bezpečnostního odstupu a zpravidla do osy signálního pásu. V souběhu přechodu pro chodce a přejezdu pro cyklisty nebo v jiných odůvodněných případech se tento sloupek umísťuje do vzdálenosti 900 až 1200 mm od okraje signálního pásu. Hmatové prvky u míst pro přecházení se navrhuji v souladu s příslušnými normovými hodnotami. Případná dálková aktivace akustických signálů pro nevidomé se provádí ze vzdálenosti 40 m povellem č. 5. Všechna akustická návěstidla, která jsou od sebe vzdálená méně než 4 m se vybavují tlačítkem pro nevidomé umístěným ve směru příslušného přecházení, kterým nevidomý po dobu stisku vypne akustické signály určené pro ostatní směry přecházení. Směrové vedení signálního pásu musí být umístěno v prodloužené ose přechodu nebo alespoň rovnoběžně s ní. U změn dokončených staveb mohou být signální pásy a vodící pás přechodu provedeny jen v případě, že bude zajištěna bezpečnost při přecházení osob se zrakovým postižením. Podrobnosti o provádění hmatových úprav na místních komunikacích stanoví příslušné normové hodnoty. Prvky uvedené v bodě 1.2.1.2. až 1.2.7. musí být jednoznačně identifikovatelné podle jejich rozměru a povrchu. Prvek uvedený v bodě 1.2.8. musí být jednoznačně identifikovatelný podle akustického signálu nebo trylky. Výrobky pro vytvoření těchto prvků nelze na určených stavbách použít k jinému účelu. Pro tyto výrobky platí jiný právní předpis<sup>1)</sup>.

4. Povrch pochozích ploch provést se sníženou kluzkostí povrchu podle bodu 1.1.1. a 1.1.2. přílohy č. 1 vyhl. č. 398/2009 Sb. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5 nebo hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo úhel kluzu nejméně 10° popřípadě ve sklonu pak součinitel smykového tření nejméně 0,5 + tg α nebo hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 x (1 + tg α) nebo úhel kluzu nejméně 10° x (1 + tg α) a je úhel sklonu ve směru chůze.

5. Předložit další projektový stupeň k posouzení s dodržení požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb.

**Závěr:** Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek, které se promítnou následně i do dokumentace pro stavební povolení i samotného stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy.

**Příloha:** Předložená projektová dokumentace je parafována a vrácena zpět

**Ing. Vladimír Braum, odborný konzultant**

Adr. sídliště: Litoměřická 92, 470 01 Česká Lípa  
604 890 399, vlada.braum@atlas.cz

**NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.**  
POSKYTOVATEL STŘEDNÍ  
PROJEKČNÍ A STŘEDNÍ  
ODBOVÝ KONZULTANT